



**FAN EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA** - CNPJ/MF sob o nº 00.109.427/0001-22 - **EDITAL DE DESMEMBRAMENTO** República Federativa do Brasil - Estado do Ceará - Cartório Manoel Castro Filho - Terceiro Ofício de Registro de Imóveis de Fortaleza - CNPJ/MF nº 06.573.513/0001-78 - Solange de Castro Almeida - Oficiala Titular - Karla Patrícia de Castro Almeida Vieira - Substituta. **Edital de Desmembramento. A Oficiala Privativa do 3º Ofício de Registro de Imóveis desta Capital - Dra. Solange de Castro Almeida, por Nomeação Legal, Faz Público, para ciência dos interessados, em cumprimento ao disposto no Artigo 18 e 19 da Lei nº 6.766 de 19.12.1979, e amparado no que determinam os Arts. 884 e 885, do Provimento nº 08/2014, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Ceará, que pela proprietária Fan Empreendimentos e Construções Ltda pessoa jurídica de direitos privados, com sede na Rua L, s/nº, Loteamento Parque Olho D'água, bairro Parque Olho D'água, em Aquiraz-CE, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.109.427/0001-22, representada por seu sócio, GUILHERME LIMA ASSIS, nascido em 24/09/1979, filho de Francisco Assis Neto e Sônia Maria Lima Assis, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF/MF sob o nº 819.101.933-72, residente e domiciliado na Avenida Beira Mar, nº 270, Apto. 300, bairro Meireles, em Fortaleza/CE, Depositou em Cartório os documentos exigidos pela legislação em vigor, bem como nas correlatas, para o procedimento Administrativo de Desmembramento denominado de Loteamento Fan Empreendimentos - Antônio Bezerra, de "Um terreno urbano de forma irregular, situado nesta Capital, na Rua São Vicente de Paulo, lado par, com uma área de 39.200,00m² e perímetro de 900,81m, com as seguintes medidas e confrontações: O perímetro do imóvel, tem início no ponto denominado ponto M01, de coordenadas Planas Retangulares Relativas, Sistema UTM - SGR SIRGAS 2000, E = 544.947,59m e N = 9.586.993,84m referentes ao Meridiano Central 39nWGr; daí, confrontando com a Rua Padre Perdigo Sampaio, com azimute de 171º50'44" e distância de 162,40m, segue até o ponto M02 de coordenadas E = 544.970,67m e N = 9.586.832,78m; agora confrontando com Creche Municipal Joaquim Nogueira; segue com azimute de 262º53'02" e distância de 115,00m, segue até o ponto M03 de coordenadas E = 544.856,17m e N = 9.586.818,48m; segue com azimute 171º23'55" e distância de 87,00m, segue até o ponto M04 de coordenadas E = 544.869,20m e N = 9.586.732,37m; agora, confrontando com a Rua São Vicente de Paulo; segue com azimute de 262º59'22" e distância de 111,76m, segue até o ponto PIA de coordenadas E = 544.758,27m e N = 9.586.718,73; agora, confrontando com Província de Fortaleza de Congregação da Missão; segue com azimute de 350º43'50" e distância de 125,70m, segue até o ponto PIA2 de coordenadas E = 544.738,02m e N = 9.586.842,79m; segue com azimute de 261º39'47" e distância de 2,40m, segue até o ponto PIA3 de coordenadas E = 544.735,65m e N = 9.586.842,44m; segue com azimute de 351º39'47" e distância de 54,75m, segue até o ponto P120 de coordenadas E = 544.727,70m e N = 9.586.896,69m; agora, confrontando com Ferrovia Transnordestina Logística S.A., segue com azimute de 66º09'50" e distância de 241,80m, segue até o ponto M01. de coordenadas E = 544.947,59m e N = 9.586.993,84m; chegando ao início desta descrição". Terreno esse objeto da Matrícula 97.644, que foi anteriormente objeto da Transcrição nº 24.163, às fls. 191, do livro 3-N, do Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Zona, desta capital. O Loteamento Fan Empreendimentos-Antônio Bezerra, foi devidamente aprovado pela Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente (SEUMA) da Prefeitura Municipal de Fortaleza, conforme Autorização Nº 007/2021, Processo Nº S2021025847, emitida em 27 de Outubro de 2021, passando a partir dessa data, o referido terreno ser cotado em 01 QUADRA com 29.047,87m², dividida em 02 LOTES, sendo LOTE 01 com 14.559,61m² de área e LOTE 02 com 14.488,26m² de área; ÁREA INSTITUCIONAL com 3.923,05m²; e, SISTEMA VIÁRIO, composto de RUA LOCAL 01, com 1.264,93m² de área; RUA LOCAL 02, com 3.154,27m² de área; ALARGAMENTO DA RUA PERDIGÃO SAMPAIO, com área de 1.681,83m²; e, ALARGAMENTO DA RUA SÃO VICENTE DE PAULO, com área de 128,05m².; estando tudo descrito e caracterizado no Memorial Descritivo e Planta, arquivados neste Ofício Imobiliário. As impugnações de quem de direito previstas na legislação, dos que se julgarem prejudicados, deverão ser(em) apresentada(s) dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da data da terceira e última publicação do presente Edital no Órgão Oficial do Estado e/ou em Jornal de grande circulação. Findo o prazo e não havendo reclamação será feito o registro, ficando os documentos à disposição dos interessados, durante as horas regulamentares. Dado e passado nesta Cidade e Comarca de Fortaleza, Estado do Ceará, Fortaleza, 06 de Julho de 2022. FRANCISCO VAGNER QUEIROZ RODRIGUES - Oficial Substituto do 3º Ofício de Registro de Imóveis. TERCEIRO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS Francisco Wagner Queiroz Rodrigues - Oficial Substituto.**

\*\*\*\*\*

**Estado do Ceará - Prefeitura Municipal de Itapiúna - Extrato do Aviso de Licitação - Tomada de Preço Nº 07.22.01/2022TP.** O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Itapiúna-CE, torna público, para conhecimento dos interessados que no próximo dia **16 de agosto de 2022, às 09h00min**, na Sede da Prefeitura localizada à Avenida São Cristóvão, Nº 215 - Centro - Itapiúna - Ceará, estará realizando licitação, na modalidade **TOMADA DE PREÇO DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL**, tombado sob o nº **07.22.01/2022TP**, com o seguinte objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DA REFORMA DA QUADRA COBERTA NA LOCALIDADE SERROTE PRETO, DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE ESPORTES DO MUNICÍPIO DE ITAPIÚNA/CE**, o qual encontra-se na íntegra na Sede da Comissão de Licitação no horário de 08:00h às 12:00h e no sítio eletrônico <https://licitacoes.tce.ce.gov.br/>. Marcelo Henrique de Oliveira Monroe – Presidente da CPL. Itapiúna, 27 de julho de 2022.

\*\*\*\*\*

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANJA – RESULTADO DE HABILITAÇÃO – CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 005/2022** – A Comissão Permanente de Licitação, vem informar aos interessados o Resultado do Julgamento da Fase de Habilitação da Licitação na Modalidade Concorrência Pública Nº 005/2022, cujo **OBJETO** é a Contratação para pavimentação no Município de Granja/CE, conforme projeto. Onde ficaram **INABILITADAS** as empresas: COPA ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 02.200.917/0001-65; CONSTRUTORA E & J LTDA, CNPJ Nº 41.634.619/0001-35 e REAL SERVIÇOS EIRELI, CNPJ nº 37.452.665/0001-46 e **HABILITADA** à Empresa: **CONSTRAM – CONSTRUÇÕES E ALUGUEL DE MAQUINAS LTDA**, CNPJ Nº 72.432.727/0001-59. Ficando Aberto o Prazo para Interposição de Recurso previsto no Art. 109, Inciso I, Alínea "A", Lei 8.666/93. Caso não haja Interposição de Recursos fica estabelecido o dia **05 de Agosto de 2022, às 09h**, para Abertura dos Envelopes de Propostas de Preços. **Granja-CE, 28 de Julho de 2022. William Rocha Costa – Presidente da CPL.**

\*\*\*\*\*

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE MARCO – EXTRATO DE CONTRATO – CONTRATO Nº 20102012022.01 – OBJETO:** Execução de obras de Recuperação de Estradas Vicinais em diversas localidades do Município de Marco-CE., MAPP 895, Convênio nº 149/2021/SOP, do Governo do Estado, representado pelo Secretário Alex Rios Silveira. **CONTRATADO(A): CONSTRUTORA IMPACTO, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI – ME**, CNPJ sob o nº 00.611.868/0001-28, represento pelo Sr. **Elizeu Bastos Lira**, CPF nº 209.229.903-44. **VALOR: R\$ 1.578.166,70** (Um milhão, quinhentos e setenta e oito mil, cento e sessenta e seis reais e setenta centavos). **FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** Lei Federal nº 8.666/93; Tomada de Preços nº 2010201/2022. **RUBRICA ORÇAMENTÁRIA:** 0801.26.782.0017.2.055.4490.51.00. **PRAZO DE EXECUÇÃO:** 05 (cinco) meses. **PRAZO DE VIGÊNCIA:** 30 (trinta) dias após o prazo de execução. **DATA:** 05/07/2022. **INFORMAÇÕES:** Prefeitura Municipal, Av. Prefeitura Guido Osterno, s/n, Térreo, Centro. Email: [licitacaomarco@gmail.com](mailto:licitacaomarco@gmail.com), Marco-CE. **Alex Rios Silveira – Secretário de Infraestrutura.**

\*\*\*\*\*

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL – AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇO Nº 015/2022/TP – O** Presidente Oficial do Município de Tamboril-CE comunica aos interessados que no próximo dia **15 de Agosto de 2022, às 09h30min**, estará abrindo Licitação na Modalidade Tomada de Preço Nº 015/2022/TP, cujo Objeto: **Contratação de empresa para prestação de serviços de assessoria, acompanhamento, orientação e organização do fluxo dos processos, com foco na governança das diversas secretarias e assessoria ambiental junto as Secretarias de Administração e Finanças e Agricultura, Recursos Hídricos e Meio Ambiente do Município de Tamboril/CE.** O Edital completo estará à disposição dos interessados nos dias úteis após esta publicação no horário de 08h às 12h, no endereço da Rua Germiniano Rodrigues de Farias, S/Nº, Bairro São Pedro, Tamboril, Ceará e no Site: [www.tce.ce.gov.br/tce-municipios/](http://www.tce.ce.gov.br/tce-municipios/). **Tamboril-CE, 28 de Julho de 2022.**

\*\*\*\*\*

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAREMA – AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 017/2022-PE** – A Prefeitura Municipal de Itarema-CE, através do Gabinete do Prefeito comunica aos interessados que estará abrindo Licitação na Modalidade Pregão Eletrônico Nº 017/2022-PE, cujo Objeto é o **Registro de Preço para Serviço de confecção de bandeiras em polyester para atender as necessidades do Município de Itarema, Ceará.** Estando Aberto o Prazo para Cadastramento de Propostas, de **29 de Julho de 2022 a 09 de Agosto de 2022;** Abertura das Propostas: **10 de Agosto de 2022, às 08h;** Fase de Disputa de Lances: **10 de Agosto de 2022, às 08h30min.** O referido Edital poderá ser adquirido nos Endereços Eletrônicos: [www.licitacoes-e.com.br](http://www.licitacoes-e.com.br), [www.tce.ce.gov.br/licitacoes](http://www.tce.ce.gov.br/licitacoes) e [www.itarema.ce.gov.br](http://www.itarema.ce.gov.br). Informações pelo Telefone: (88) 3667.1133 e E-mail: [licitacao@itarema.ce.gov.br](mailto:licitacao@itarema.ce.gov.br). **Itarema-CE, 28 de Julho de 2022. Inez Helena Braga – Pregoeira Oficial.**

\*\*\*\*\*

**ESTADO DO CEARÁ – PREFEITURA MUNICIPAL DE CATARINA – EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL.** A Prefeitura Municipal de Catarina, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público que realizará Licitação na Modalidade Tomada de Preços, autuada sob o nº 007/2022 – SMS, cujo objeto é a Aquisição de material de laboratório para suprir o hospital municipal Dr. Gentil Domingues do Município de Catarina, tipo Menor Preço por Item, com data de abertura marcada para o dia 12 de agosto de 2022, às 10:00 horas, na sala da Comissão Permanente de Licitação. Mais informações pelo telefone (0XX88) 3556-1167. Catarina - CE, 28 de julho de 2022. À COMISSÃO.