



**Prefeitura de
Tamboril**



PROPOSTA DE PREÇOS CONSOLIDADA

PREGÃO ELETRÔNICO N° 012/2023/PE-SRP - PROCESSO N° 2023.01.24.001.

Razão Social: PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ N°.: 21.264.939/0001-33

Endereço: Av Santos Dumont, 1740, sala 102, Aldeota, Cep 60.150-161, Fortaleza (Ce).

Fone/Fax:

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONSERVAÇÃO PREDIAL, VIÁRIA URBANA E DE CALÇAMENTO EM DIVERSAS UNIDADES PATRIMONIAIS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL/CE.

LOTE ÚNICO				
N°	ESPECIFICAÇÃO	UND	VALOR ORÇADO ESTIMADO	DESCONTO PERCENTUAL SOBRE A TABELA SEINFRA/CE ATUAL e/ou SINAPI VIGENTE
1	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes ao GABINETE DO PREFEITO do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 472.500,00	-5,50%
2	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 472.500,00	-5,50%
3	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DE EDUCAÇÃO do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 3.780.000,00	-5,50%
4	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DE CULTURA, TURISMO E DESPORTO do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 1.417.500,00	-5,50%
5	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DE SAÚDE do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 1.417.500,00	-5,50%
6	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura; manutenção da urbanização, nos diversos prédios e espaços públicos pertencentes a SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 3.780.000,00	-5,50%

PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ Nº 21.264.939/0001-33
AV. SANTOS DUMONT, 1740, SALA 102, ALDEOTA, CEP: 60.150-161, FORTALEZA-CE
FONE (85) 98185 2468
EMAIL: pmgconstrucaoelocacao@gmail.com



**Prefeitura de
Tamboril**

PROPOSTA DE PREÇOS CONSOLIDADA



PREGÃO ELETRÔNICO N° 012/2023/PE-SRP - PROCESSO N° 2023.01.24.001.

Razão Social: PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

CNPJ N° : 21.264.939/0001-33

Endereço: Av Santos Dumont, 1740, sala 102, Aldeota, Cep 60.150-161, Fortaleza (Ce).

Fone/Fax:

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS VISANDO FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONSERVAÇÃO PREDIAL, VIÁRIA URBANA E DE CALÇAMENTO EM DIVERSAS UNIDADES PATRIMONIAIS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TAMBORIL/CE.

LOTE ÚNICO				
N°	ESPECIFICAÇÃO	UND	VALOR ORÇADO ESTIMADO	DESCONTO PERCENTUAL SOBRE A TABELA SEINFRA/CE ATUAL e/ou SINAPI VIGENTE
7	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DE AGRICULTURA, RECURSOS HÍDRICOS E MEIO AMBIENTE do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 472.500,00	-5,50%
8	Contratação de serviços de engenharia que compreendem manutenção predial; elétricas, hidráulicas e sanitárias; de alvenaria, revestimentos e pintura; telhado/cobertura; forro; esquadrias; pisos e acabamentos; envolvendo inclusive itens relacionados a estrutura, nos diversos prédios pertencentes a SECRETARIA DO TRABALHO E ASSISTÊNCIA SOCIAL do município de TAMBORIL-CE, com Orçamento e demais itens de acordo com a Tabela da SEINFRA/CE OU SINAPI vigente.	SERV	R\$ 472.500,00	-5,50%
VALOR GLOBAL ESTIMADO DO LOTE			R\$ 12.285.000,00	

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 12.285.000,00 (Doze Milhões e Duzentos e Oitenta e Cinco Mil Reais).

Prazo de início da execução: 05 (cinco) dias, conforme Ordem de Serviço.

Validade da proposta: 120 (cento e vinte) dias

Declaração de que nos preços ofertados estão incluídas todas as despesas incidentes sobre o fornecimento referentes a tributos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamentos de pessoal, custos e demais despesas que possam incidir sobre a contratação, inclusive a margem de lucro.

Declaramos, para todos os fins de direito, que cumprimos plenamente os requisitos de habilitação e que nossa Proposta está em conformidade com as exigências do instrumento convocatório (edital).

P.M.G. CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO
CNPJ: 21.264.939/0001-33

José Randal de Mesquita Neto
Eng.º Civil - CREA/CE 40835-D
RNP 0601412524

PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA
CNPJ Nº 21.264.939/0001-33
AV. SANTOS DUMONT, 1740, SALA 102, ALDEOTA, CEP: 60.150-161, FORTALEZA-CE
FONE: (85) 98185 2468
EMAIL: pmgconstrucaoelocacao@gmail.com



**Prefeitura de
Tamboril**



COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA

(Conforme Acórdão 2622/13 - TCU - Plenário)

BDI para: CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

(Aplicável também a: construção, pavimentação e sinalização de vias urbanas, ruas e locais para estacionamento de veículos; construção de praças e calçadas; elevados, passarelas e ciclovias etc.)

ITEM	Mínimo	Médio	Máximo	INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	4,01	OK
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32%	0,40%	0,74%	0,40	OK
Riscos (R.)	0,50%	0,56%	0,97%	0,56	OK
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,11	OK
Lucro (L)	6,64%	7,30%	8,69%	7,50	OK
Impostos (I)	PIS (0,65%)			0,65	OK
	COFINS (3,00%)			3,00	OK
	ISS - (aliquota x base de cálculo)			2,50	conferir base de cálculo e alíquota informada
	TOTAL IMPOSTOS			6,15	conferir adequação do PIS, COFINS E ISS

INTERVALO BDI ADMISSÍVEL		
Mínimo	Médio	Máximo
19,60%	20,97%	24,23%

Fórmula indicada pelo TCU		
BDI = $[(1+AC+S+G+R) * (1+DF)*(1+L)/(1-I)]-1$		
BDI CALCULO CPRB	SEM	VERIFICAÇÃO D ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
21,57%		OK

INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB	BDI CALCULO SEM CPRB
4,50	27,69%

Fortaleza (Ce), 10 de fevereiro de 2023.

[Handwritten Signature]
P.M.G. CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO
CNPJ: 21.264.939/0001-33

[Handwritten Signature]
José Randal de Mesquita Neto
Eng.º Civil -CREA/CE 40036-D
RNP 0601412524



**Prefeitura de
Tamboril**



COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA

(Conforme Acórdão 2622/13 - TCU - Plenário)

BDI para: CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONTRUÇÕES

CORRELATAS

(Aplicável também a: construção de galerias pluviais - micro e macro drenagem; obras de irrigação etc.)

ITEM	Mínimo	Médio	Máximo	INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	4,93	OK
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32%	0,40%	0,74%	0,49	OK
Riscos (R.)	0,50%	0,56%	0,97%	1,39	OK
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,00	OK
Lucro (L)	6,64%	7,30%	8,69%	7,50	OK
Impostos (I)	PIS (0,65%)			0,65	OK
	COFINS (3,00%)			3,00	OK
	ISS - (aliquota x base de cálculo)			2,50	conferir base de cálculo e alíquota informada
	TOTAL IMPOSTOS			6,15	conferir adequação do PIS, COFINS E ISS

INTERVALO BDI ADMISSÍVEL		
Mínimo	Médio	Máximo
19,60%	20,97%	24,23%

Fórmula indicada pelo TCU		
BDI = $[(1+AC+S+G+R) * (1+DF)*(1+L)/(1-I)] - 1$		
BDI CALCULO SEM CPRB	SEM	VERIFICAÇÃO D ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
23,57%		OK

INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB	BDI CALCULO SEM CPRB
4,50	29,79%

Fortaleza (Ce), 10 de fevereiro de 2023.

P.M.G. CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO
CNPJ: 21.264.939/0001-33

José Randal de Mesquita Neto
Eng.º Civil - CREA/CE 40635-D
RNP 0601412524



**Prefeitura de
Tamboril**



COMPOSIÇÃO DE BDI POR TIPO DE OBRA

(Conforme Acórdão 2622/13 - TCU - Plenário)

BDI para: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

(Aplicável também a: construção e reforma de edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, estádios esportivos e quadras cobertas etc.)

ITEM	Mínimo	Médio	Máximo	INFORMAR PERCENTUAL DE CADA ITEM COMPONENTE DO BDI	VERIFICAÇÃO DE ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
Administração Central (AC)	3,80%	4,01%	4,67%	3,80	OK
Seguro (S) e Garantia (G)	0,32%	0,40%	0,74%	0,80	OK
Riscos (R.)	0,50%	0,56%	0,97%	1,00	OK
Despesas Financeiras (DF)	1,02%	1,11%	1,21%	1,00	OK
Lucro (L)	6,64%	7,30%	8,69%	7,40	OK
Impostos (I)	PIS (0,65%)			0,65	OK
	COFINS (3,00%)			3,00	OK
	ISS - (aliquota x base de cálculo)			2,50	conferir base de cálculo e alíquota informada
	TOTAL IMPOSTOS			6,15	conferir adequação do PIS, COFINS E ISS

INTERVALO BDI ADMISSÍVEL		
Mínimo	Médio	Máximo
19,60%	20,97%	24,23%

Fórmula indicada pelo TCU		
BDI = $[(1+AC+S+G+R) * (1+DF)*(1+L)/(1-I)] - 1$		
BDI CALCULO CPRB	SEM	VERIFICAÇÃO D ATENDIMENTO AO ACÓRDÃO DO TCU
22,05%		OK

INFORMAR ABAIXO O PERCENTUAL DE CPRB	BDI CALCULO SEM CPRB
4,50	28,20%

Fortaleza (Ce), 10 de fevereiro de 2023.

P. M. G.
P. M. G. CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO
CNPJ: 21.264.939/0001-33

J. R. M. Neto
José Randal de Mesquita Neto
Eng.º Civil - CREA/CE 40635-D
RNP 0601412524



Prefeitura de
Tamboril



ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS - TABELA SEINFRA 27.1 (DESONERADA) E 027

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 027.1		TABELA 027	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	-	-	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
A9	SECONCI	-	-	-	-
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
GRUPO B					
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,84	-	17,84	-
B2	FERIADOS	3,71	-	3,71	-
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	10,80	8,33	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,55	-	1,55	-
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	8,71	6,73	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,03	0,03	0,03
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	44,41	16,46	44,41	16,46
GRUPO C					
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,40	4,17	5,40	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	4,85	3,75	4,85	3,75
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	3,90	3,01	3,90	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45	0,35	0,45	0,35
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A	14,73	11,38	14,73	11,38
GRUPO D					
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,46	2,77	16,34	6,06
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,45	0,35	0,48	0,37
D	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	7,91	3,12	16,82	6,43
TOTAL (A+B+C+D)		83,85	47,76	112,76	71,07

Fortaleza (Ce), 10 de fevereiro de 2023.

P.M.G. CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO
CNPJ: 21.264.939/0001-33

José Randal de Mesquita Neto
Eng.º Civil - CREA/CE 40635-D
RNP 0601412524